



PÕLVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Põlva

19.02.2026 nr 2-3/51

Riigivara tasuta omandamine

Rahandusministeerium tegi 29.09.2025 kirjaga nr 1.9-2/4267-1 ettepaneku anda Põlva vallale tasuta üle riigile kuuluv Holvandi-Lutsu tee kinnistu nr 1636538 (katastriüksus 61903:004:0014). Tegemist on Uibujärve külas asuva avaliku teena kasutatava maa-alaga. Antud tee piirneb mõlemast otsast valla omandis oleva teega. Kuna teede korrashoid ja remont on seaduse järgi kohaliku omavalitsuse ülesanne, on praktiline ja otstarbekas, et ka Holvandi-Lutsu tee kinnistu teelune maa kuulub vallale.

Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkt 1 lubab riigil anda vara tasuta üle kohalikule omavalitsusele, kui see on vajalik omavalitsuse seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kohaliku tee korrashoid ja remont on eelkõige kohaliku omavalitsuse korraldada ning tee võõrandamine Põlva vallale võimaldab paremini pakkuda piirkonna avalikku teenust.

Holvandi-Lutsu tee nr 6190026 on 3,72 km pikk, millest riigi omandis on ca 0,27 km lõik. Põlva vallavara valitsemise korra § 10 alusel on vara omandamine valitsuse pädevus, kui omandatakse §-des 8–9 nimetatata vara. Katastriüksus 61903:004:0014 maksustamishind on 121 eurot. Kuna teelõik jääb valla omandis olevate teelõikude vahele, siis vald on ka nimetatud riigi omandis teelõiku hooldanud, mistõttu ei tule vallale täiendavaid rahalisi kohustusi.

Lähtudes eeltoodust, riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 ja Põlva vallavara valitsemise korra § 10 alusel, annab Põlva Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Nõustuda riigivara Holvandi-Lutsu tee kinnistu nr 1636538 (katastriüksus 61903:004:0014, maa sihtotstarve transpordimaa, pindala 3023 m²) tasuta omandamisega Põlva vallale.
2. Omandamisega seotud kõrvalkulud (riigilõiv, notaritasu jms) tasub Põlva vald.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Korralduse peale võib esitada Põlva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Maris Neeno
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Liine Leetberg
vallasekretär